

1

Praha, , Pařížská



Praha, , Pařížská

Parametry		Popis
Užitná plocha	105 m <sup>2</sup>	Nabízíme Vám k pronájmu komerční prostor v historické budově na prestižní adrese Pařížská ulice v centru Prahy 1.
Parkování	Ne	Tento prostor se nachází v prvním podzemním podlaží a je ve stavu shell&core. Díky tomu nabízí neomezený potenciál pro vaše podnikání. Prostor je členěn do několika místností o celkové podlahové ploše 105 m <sup>2</sup> - viz půdorys. Do prostoru je zavedena plynová přípojka. Systém vytápění je čistě na vaší volbě - všechny možnosti jsou přijatelné (plynový kotel, elektrokotel, přímotopy, tepelné čerpadlo a pod). Je zde rovněž příprava na vzduchotechniku a zajištěn přísun čerstvého vzduchu. Na adrese je možnost zřízení sídla společnosti.
Sklep	Ne	
Stav objektu	Před rekonstrukcí	
Vybavenost	Ne	
PENB	G - Mimořádně nevhodná	
Kategorie	Pronájem – Komerční – Výrobní prostory	Velmi žádaná lokalita, elegantní cihlová budova a výborná dostupnost metrem i MHD dělají z tohoto místa ideální volbu pro vaše podnikání.
K dispozici od	24. 3. 2025	
ID	01360	
Kontakt		Buďte první, kdo využije této jedinečné příležitosti a přizpůsobí tento prostor podle vašich potřeb a představ. Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku s našim makléřem. Tato nabídka je skvělá příležitost pro podnikatele hledající nové prostory pro své podnikání.
Makléř	Marco Morsut	
Telefon	+420 770 690 899	
Telefon	+420 277 001 773	
E-mail	morsut@mamaison.estate	

## Poloha

