



Praha, Stodůlky, Toufarova

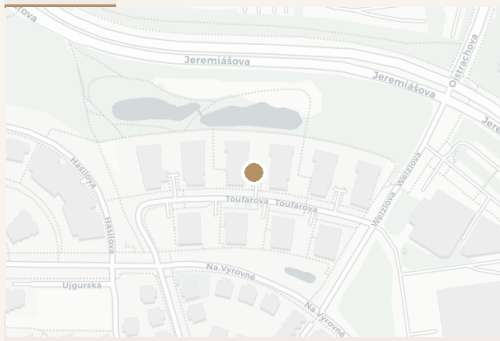
Parametry

| | |
|-------------------|-------------------------------|
| Užitná plocha | 78 m² |
| Balkón | Ano |
| Parkování | Ne |
| Sklep | Ne |
| Podlaží umístění: | 2. NP |
| Stav objektu | Novostavba |
| Vybavenost | Ano |
| Vlastnictví | Osobní |
| PENB | B - Velmi úsporná |
| Kategorie | Pronájem – Byty – 3+kk |
| K dispozici od | 16. 9. 2024 |
| ID | 01203-1 |

Kontakt

| | |
|---------|---------------------------|
| Makléř | Veronika Nüsserová |
| Telefon | +420 775 205 300 |
| E-mail | nusserova@mamaison.estate |

Poloha



Popis

Nabízíme Vám k pronajmu prostorný, světlý byt 3+kk, o celkové rozloze 78m², který se nachází v Pražských Stodůlkách.

Byt se pronajímá kompletně vybavený nábytkem i spotřebiči a skládá se z vstupní předsíně, obývacího s kuchyní, dětského pokoje, ložnice, koupelny, WC a komory. V obývací části se nachází stylový rozkládací gauč, konferenční stůl a sestava skříněk pod TV. Velká a prostorná kuchyň disponuje moderními spotřebiči (trouba, sporák, myčka a lednice s mrazničkou). V dětském pokoji najdete postel s matrací, skříň se zrcadlem, knihovnu a pracovní stůl. V ložnici se nachází manželská postel včetně matrace, velká šatní skříň. V koupelně je vana, 2x umyvadlo, velké zrcadlo, skříňky s úložnými prostory, pračka se sušičkou (2v1). Toaleta je samostatně.

V blízkém okolí se nachází mnoho obchodů (Makro, Billa, cca 6 min jízdy OC Metropole Zličín, IKEA a další), škola, pošta, zeleň. K bytu náleží jedno garážové stání v suterénu domu.

Vratná kauce: 50.000,-Kč.

Provize RK: 1x měsíční nájem + 21% DPH

Měsíční náklady na energie a služby činí 7.000 Kč (včetně elektřiny, internetu, TV a pojištění domácnosti a odpovědnosti).

Byt je k dispozici ihned.