

Pronájem bytu 2+kk/B/G, 54 m², novostavba, nezařízený, Praha - Střížkov

24 000 Kč
/měsíc

Praha, Střížkov, Makedonská



Pronájem bytu 2+kk/B/G, 54 m², novostavba, nezařízený, Praha - Střížkov

24 000 Kč
/měsíc

Praha, Střížkov, Makedonská

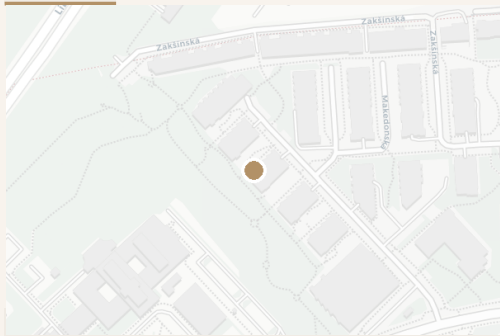
Parametry

Užitná plocha	49 m ²
Balkón	5 m ²
Parkování	Ano
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	4. NP
Stav objektu	Novostavba
Vybavenost	Ano
Vlastnictví	Osobní
PENB	G - Mimořádně nevhodná
Kategorie	Pronájem - Byty - 2+kk
K dispozici od	1. 5. 2026
ID	01379

Kontakt

Makléř	Veronika Nüsserová
Telefon	+420 775 205 300
E-mail	nusserova@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme pronájem slunného bytu 2+kk s garážovým stáním, o výměře 49 m² + balkón, v ulici Makedonská - Praha 9 - Střížkov.

Byt se nachází ve 4. patře moderní novostavby s výtahem, a sestává ze vstupní předsíně, koupelny se sprchovým koutem a toaletou, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a samostatné ložnice. Byt se nabízí jako nevybavený. Kuchyňská linka je součástí obývacího prostoru a nabízí dostatek úložného místa. Je vybavena varnou deskou, troubou, digestoří, lednicí s mrazničkou a mikrovlnnou troubou. U obývacího pokoje velký, slunný balkón. V chodbě velká vestavná skříň. V bytě byly použity kvalitní, moderní materiály. Patří k němu také garážové stání v suterénu.

V domě je k dispozici internet a televize od více poskytovatelů. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - v blízkosti se nachází obchody, restaurace, školy i zdravotnická zařízení. Výborná dopravní dostupnost je zajištěna jak MHD (metro Střížkov - linka C v docházkové vzdálenosti), tak i autem díky rychlému napojení na hlavní komunikace a městský okruh.

Měsíční poplatky činí: 4.150 Kč (včetně pojištění nemovitosti, které je povinné).

Elektřina bude převedena na nájemce.

Vratná kauce 40.000 Kč, provize RK je 1x nájem plus DPH.

Byt je k dispozici od 1.5.2026.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.