

Pronájem bytu 2+kk/L/G, 53,6 m², novostavba, nezařízený, Praha - Ruzyně

24 000 Kč
/měsíc

Praha, Ruzyně, Stočesova



Pronájem bytu 2+kk/L/G, 53,6 m², novostavba, nezařízený, Praha - Ruzyně

24 000 Kč
/měsíc

Praha, Ruzyně, Stočesova

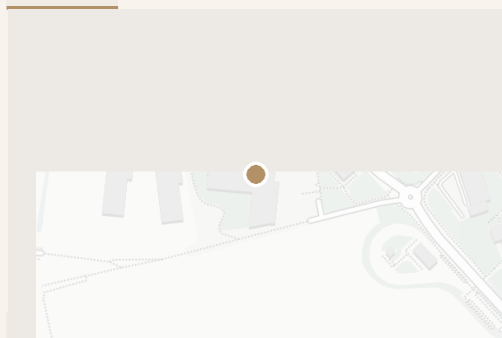
Parametry

Užitná plocha	53 m ²
Balkón	6 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	3. NP
Stav objektu	Novostavba
Vybavenost	Ne
Vlastnictví	Osobní
PENB	B - Velmi úsporná
Kategorie	Pronájem – Byty – 2+kk
Náklady na bydlení	5000 Kč
K dispozici od	1. 6. 2023
ID	00938

Kontakt

Makléř	Veronika Nüsserová
Telefon	+420 775 205 300
E-mail	nusserova@mamaison.estate

Poloha



Popis

Hledáte dlouhodobý pronájem bytu 2+kk s velkou lodžii, o výměře 53,6 m², nedaleko zeleně i občanské vybavenosti?

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží nové budovy s výtahem a je orientován na jižní stranu a je pronajímán nezařízený. Sestává se z velkého obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny s vanou a toaletou a velké předsíně. Kuchyňská linka je kompletně vybavena, vč. všech potřebných spotřebičů (tj. lednice, varná deska - indukce, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba a myčka). Z obývacího pokoje vede vstup na příjemný balkon. Koupelna s vanou a toaletou. Všechny okna v bytě mají žaluzie. Při stavbě byly použity moderní materiály i design.

K bytu náleží garážové stání a sklepní kóje, které jsou již zahrnuty v ceně.

Zálohy na energie a služby činí 5.000,-Kč včetně pojištění domácnosti a odpovědnosti (povinné).
Elektrina v bytě se převádí na nájemníka - o převod se postaráme.

Vratná kauce: 40.000 Kč (lze rozdělit do dvou plateb), provize RK ve výši 1 nájemného + DPH.

V blízkosti se nachází OC Šestka, POP Airport - Outlet Airport Ruzyně a pod. Lokalita je klidná, s dostupnou přírodou v okolí a dobrou dopravní dostupností do centra.

Byt je volný k nastěhování od 1. 7. 2026.