

Praha, Ruzyně, Ciolkovského



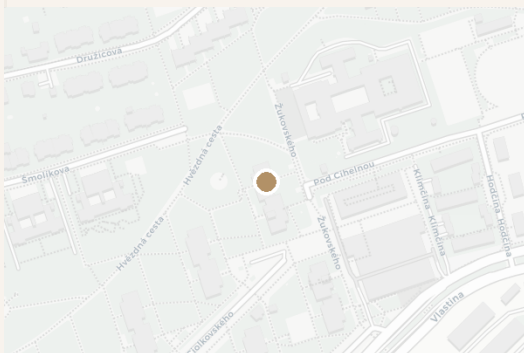
### Parametry

Užitná plocha	<b>46 m<sup>2</sup></b>
Parkování	<b>Ne</b>
Sklep	<b>Ne</b>
Podlaží umístění:	<b>3. NP</b>
Stav objektu	<b>Dobrý</b>
Vybavenost	<b>Ano</b>
Vlastnictví	<b>Osobní</b>
PENB	<b>G - Mimořádně nehospodárná</b>
Kategorie	<b>Pronájem - Byty - 2+kk</b>
K dispozici od	<b>25. 5. 2026</b>
ID	<b>01378</b>

### Kontakt

Makléř	Iryna Koval
Telefon	+420 771 235 455
E-mail	koval@mamaison.estate

### Poloha



### Popis

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zařízený byt o dispozici 2+kk a výměře 46 m<sup>2</sup>, nacházející se ve 3. patře panelového domu v ulici Ciolkovského, Praha 6 - Ruzyně.

Byt se skládá ze vstupní předsíně, samostatné toalety, koupelny, ložnice a obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Byt je nabízen jako plně vybavený - k dispozici je nábytek i veškeré základní vybavení pro pohodlné bydlení, včetně kuchyňské linky se spotřebiči.

Lokalita v ul. Ciolkovského v pražské Ruzyni nabízí klidné rezidenční bydlení v zeleni s výbornou dostupností do centra města i na letiště Václava Havla. V docházkové vzdálenosti se nachází základní občanská vybavenost, obchody, služby i zastávky MHD s přímými spoji na metro A i do dalších částí Prahy.

Měsíční zálohy na služby činí cca 4 000 Kč + elektřina, která bude převedena na nájemníka (převod zajistíme).

Vratná kauce činí 35 000 Kč. Provize realitní kanceláře odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu + DPH.

Byt je k dispozici ihned.