

Praha, Krč, Perlitová



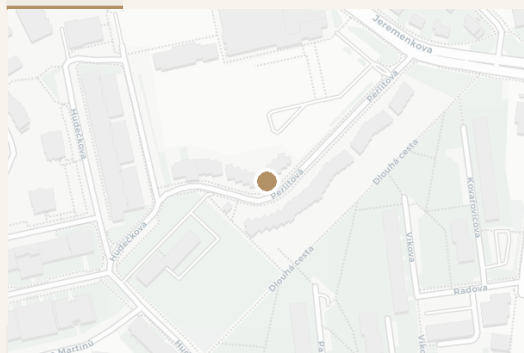
Parametry

Užitná plocha	300 m ²
Plocha pozemku	200 m ²
Terasa	25 m ²
Balkón	5 m ²
Parkování	Ano
Sklep	Ne
Stav objektu	Velmi dobrý
Vybavenost	Ano
PENB	G - Mimořádně nehospodárná
Kategorie	Pronájem – Domy – Rodinný
Náklady na bydlení	1500 Kč + el. energie Kč
K dispozici od	13. 5. 2024
ID	01117

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme k pronájmu rodinný řadový dům v pražské čtvrti Krč na adrese Perlitová. Jedná se o vícegenerační dům o třech patrech.

V přízemí je k dispozici zahrada s terasou, která nabízí příjemné přístřeší a venkovní posezení s houpáčkou. V přízemí je dům členěn na vstupní halu, pokoj pro hosty, koupelnu s toaletou (k dispozici pračka), malou kuchyňkou a sklípkem. V prvním patře je k dispozici prostorný obývací pokoj, který je vybaven dvoudílnou sedací soupravou, konferenčním stolem a prosklenými skříněmi. Na stejném patře se nachází další koupelna, která je vybavena sprchovým koutem, toaletou, umyvadlem se zrcadlem. Poslední místností na patře je kompletně vybavena kuchyň - varná deska (sklokeramická) s troubou, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem, digestoř. Další a zároveň poslední patro je členěno na ložnici, koupelnu s toaletou, pracovnu a poslední pokoj s balkonem. Ložnice je vybavena manželskou postelí, vestavnou šatní skříní, nočními stolky a komodou s televizí. Pracovna je vybavena pracovním stolem a skříní. Koupelna prošla rekonstrukcí a je kompletně nová - nabízí vanu, umyvadlo se zrcadlem a toaletu. Poslední pokoj je vybaven jednolůžkovou postelí, nočními stolky, lampou a vestavnou šatní skříní.

V případě zájmu lze nábytek z domu odstěhovat.

Měsíční poplatky: 1.500 Kč (voda, odpady)

El. a plyn: převádí se na vás. O přenos se kompletně postaráme.

Vratná kauce: 90.000 Kč (lze rozložit na dvě části).

Provize RK

K dispozici ihned.

Pro více informací kontaktujte našeho makléře v pracovních hodinách od 9:00 - 18:00.