



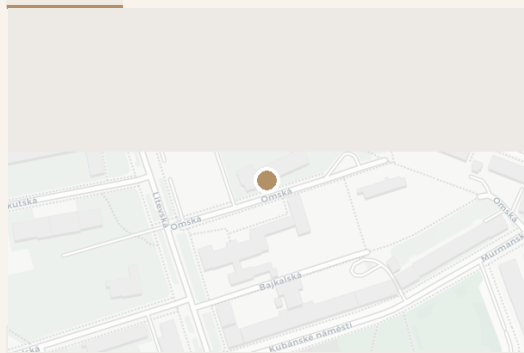
Parametry

Užitná plocha	200 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ne
Podlaží umístění:	3. NP
Stav objektu	Velmi dobrý
Vybavenost	Ano
PENB	C - Úsporná
Kategorie	Pronájem – Komerční – Kanceláře
Náklady na bydlení	780 Kč / osoba + el. energie Kč
K dispozici od	1. 7. 2024
ID	01144

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové ploše 200 m², ideální pro vaši firmu nebo podnikání.

Prostory se nacházejí v klidné pražské lokalitě Vršovice.

Čtyři samostatné místnosti (s možností odstranění nábytku dle dohody). Prostory jsou oddělené a propojené jednou chodbou, což zajišťuje maximální soukromí a ticho při práci.

Celková plocha: 200 m²

Sociální zázemí - k dispozici toaleta s umyvadlem

Kuchyňka - plně vybavená, ideální pro přípravu občerstvení

Malý balkónek - vhodný pro krátké přestávky nebo relaxaci

Cena a podmínky pronájmu: 30.000 Kč

Měsíční zálohy: 600 Kč / osoba (el. spol. prostor, údržba domu, údržba zeleně, odpady) + voda: 180 Kč / osoba

El. energie: převádí se na nájemníka. O převod se kompletně postaráme. Dodavatelem je společnost INNOGY. Vytápění je řešené formou el. přímotopů v každé místnosti.

Vratná kauce: 1x měsíční nájem

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.