

Pronájem bytu 3+kk, 83m² s balkónem a garážovým stáním. Ulice Kabešova, Praha Vysočany.

25 000 Kč
/měsíc

Praha, Vysočany, Pod Harfou



Pronájem bytu 3+kk, 83m² s balkónem a garážovým stáním. Ulice Kabešova, Praha Vysočany.

25 000 Kč
/měsíc

Praha, Vysočany, Pod Harfou

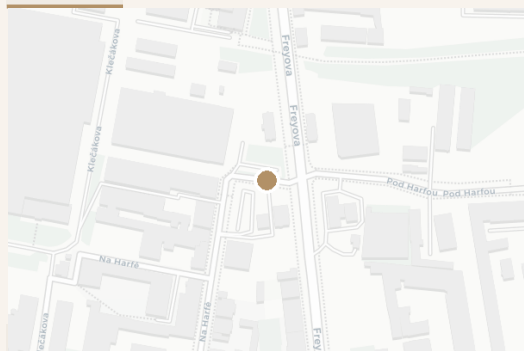
Parametry

Užitná plocha	82 m ²
Terasa	20 m ²
Parkování	Ne
Sklep	Ano
Podlaží umístění:	4. NP
Stav objektu	Novostavba
Vybavenost	Ano
Vlastnictví	Osobní
PENB	B - Velmi úsporná
Kategorie	Pronájem – Byty – 3+kk
Náklady na bydlení	3800,- Kč
ID	00703

Kontakt

Makléř	Marco Morsut
Telefon	+420 770 690 899
Telefon	+420 277 001 773
E-mail	morsut@mamaison.estate

Poloha



Popis

Nabízíme k pronájmu kompletně vybavený útulný byt 3+kk o výměře 83m² s terasou o výměře 20m² ve 4. patře. Byt se nachází v atraktivní čtvrti Praha - Vysočany, v developerském projektu Nová Harfa. Byt je členěn na prostorný obývací pokoj společně s kuchyní, dále dva pokoje - ložnice a dětský pokoj. Všechny místnosti jsou spojené s velkou terasou, která nabízí příjemný výhled na okolí. Součástí bytu je dále komora, prostorná koupelna a toaleta, která je zvlášť. Byt je zařízen veškerými spotřebiči.

Součástí vybavení je kuchyňská linka včetně myčky, trouby, mikrovlnné trouby, lednice a varné desky. V obývací části je sedačka včetně televize, nábytku a jídelního stolu. V koupelně je pračka a sušička. V obou ložnicích jsou velké šatní skříně, včetně chodby.

K bytu náleží garážové parkovací stání a velký sklep.

V domě je k dispozici internet a televize od společnosti UPC a ostatních operátorů. Přímo u domu jsou dvě zastávky TRAM, které zajišťují rychlou a pravidelnou dostupnost na metro B Palmovka nebo Vysočanská. V okolí jsou k dispozici cyklostezky a park vhodný pro běh. Zálohy za služby spojené s užíváním bytu činí 3.800 Kč/měsíc. El.energie je zvlášť a převádí se na nájemce.

Vratná kauce ve výši 1,5 nájmu. K nastěhování nejdříve od 1.6.2022.